

İHALE İLANI

1.İçemize bağlı aşağıda ismi yazılı okul kantini 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 50-51-g maddesine göre pazarlık usulü (Kapalı Teklif) ile 27.12.2023 Çarşamba günü saat 14:30 da başlamak üzere aşağıda belirtilen saatlerde Çukurova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

2-İHALE İLE İLGİLİ BİLGİLER AŞAĞIYA ÇIKARILMIŞTIR.

S.NO	İŞİN NİTELİĞİ	YERİ	MİKTARI (Adet)	YILLIK KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (%20)	ESKİ İŞLETİCİ TARAFINDAN YAPTIRILAN SABİT TESİS MASRAFI	KANTİN M2	İHALENİN BAŞLAMA SAATI	ÖĞRENCİ SAYI
1	KANTİN	ŞEHİT CAFER KAŞAN ANADOLU LİSESİ	1	₺200.000	₺40.000	Yok	24	14:30	657

NOT: İHALE KOMİSYON ÜYESİ OLAN OKUL İDARECİLERİ-AİLE BİRLİĞİ BAŞKANLARI VE İHALEYE KATILACAKLARIN YUKARIDA BELİRTİLEN BAŞLAMA SAATLERİNE KESİNLİKLE UYMALARI GEREKMEKTEDİR.

3- İhale dökümanı Çukurova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Kantin Bürosundan bedelsiz olarak görülebilir. Ancak İhaleye teklif verecek katılımcının idarece onaylanmış ihale dökümanını satın alması zorunludur. Katılımcılar ihale dosyasını ve teklifini yukarıda belirtilen tarih ve saatte Çukurova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 3.kat 13 numaralı odada görevli memura ihale başlamadan en geç 5 dakika önce teslim edilecektir.

4-İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve ekinde bulunan özel şartlardaki hükümlerin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar ve ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

A-KATILIMCILARIN İHALE KOMİSYONUNA TESLİM EDECEKLERİ İHALE DOSYASINA KOYACAKLARI BELGELER

1-İkametgah İlmühaberi,irtibat için telefon.fax numarası ve Elektronik posta adresi.

2-Nüfus cüzdanı fotokopisi.

3-Kantin kiralama ihalelerinde istekilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak istekilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ve da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılımsı kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma

4- Son bir ay içerisinde Resmi Kurumlara verilmek üzere alınmış sabıka kaydı ve Arşiv Kaydı (Sicil kaydı ve Arşiv Kaydı olanların ayrıntılı olarak bulunan sicillerini belirten 5-Öğrenim belgesinin Aslı yada tasdikli fotokopisi (Öğrenim Belgesinin Aslı Gösterilerek Müdürlüğümüz tarafından tasdik edilecektir)

6- Şehit Cafer Kaşan Anadolu Lisesi Şartnamesinde belirtilen orandan teminat 40.000 TL olan tutarı 26.12.2023 Salı günü saat 16:00'a kadar Çukurova Mal Müdürlüğü Veznesine yatırılacaktır. Ayrıca Bankadan alınan teminat mektupları Çukurova Mal Müdürlüğüne işlenerek alındı belgesi alacaktır. (Alındı Belgesine T.C. Kimlik Numarası Okul Adı ve Kişinin Adı Soyadı yazılarak ihale dosyasına konulacaktır.)

7-İhale şartnamesi (İdari Şartnamede belirtilen tüm şartları okunması ve kabul ettiğine dair şartnamenin her sayfasına T.C. Kimlik Nosu, adını-soyadını, tarih telefon numarası yazarak imzalanması, imzalanmamış olan şartname geçersiz olacak ve ihalesi geçersiz sayılacaktır.)

8- İhaleye katılacakların, adına başka bir kantin olup olmadığına dair Adana Kantinçiler Odası Başkanlığından alınacak yazıyı ve İhaleyi kazanan katılımcı Üzerine kantin olduğu resmi belgelerle öğrenildiği takdirde geçici teminatı geri ödenmeyecek ve ihale ile üzerine yapılan kantin kira sözleşmeleri iptal edilecektir.Ayrıca Kesin teminatı İdareye gelir olarak kaydedilecek.

9- İhale dosyası satış bedeli 50 TL.dir.Çukurova Mal Müdürlüğü veznesine yatırılacaktır. Alındı belgesine T.C. Kimlik Numarası, Kişinin Adı Soyadı ve Okul Adı yazılarak ihale dosyasına konulacaktır

10-Vekaleten ihaleye katılma halinde,istekli adına ihaleye katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza sirküsü olacaktır.İhaleyi kazanması durumunda kantin bizzat adına ihaleyi kazanan yüklenici tarafından sözleşme imzalanıp çalıştırılacak, başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi ve gayri resmi devir ve temlik yapılamaz. Ayrıca Vekalet olarak katılan katılımcıda Son bir ay içerisinde Resmi Kurumlara verilmek üzere alınmış sabıka kaydı ve Arşiv Kaydı, Sicil kaydı ve Arşiv Kaydı olanların ayrıntılı olarak bulunan sicillerini belirten)

11-Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınacak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Ancak kiracının ilk iki yıl içerisinde sözleşmeyi tek tarafı feshetmesi veya sözleşmesinin haklı nedenlerle birlikte feshedilmesi halinde, kiracı kantine yaptığı tüm tesis masrafları için iade veya herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

12-Teklifin Sunulma Şekli 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37.Maddesi; Kapalı teklif usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin T.C. Kimlik Nosu adı, soyadı, Telefon Numarası, İhalesi Yapılan İdarenin Adı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapılandırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin T.C. Kimlik Nosu adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazılı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı,silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.

13-İhalelerden men yasağı bulunmadığına dair yazı.Adana Kantinçiler Odasında alınacaktır.Yazı (İhalelerden yasaklı olduğu resmi belgelerle öğrenildiği takdirde geçici teminatı geri ödenmeyecek ve ihale ile üzerine yapılan kantin kira sözleşmeleri iptal edilecektir.) Ayrıca kesin teminatı Hazineye Gelir olarak kaydedilecektir.

14-Son 1 ay içerisinde alınmış SGK borcu yoktur belgesi (İhalelere Katılma Amacıyla Düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

15-Son 1 ay içerisinde alınmış Vergi Dairesi borcu yoktur belgesi (İhalelere Katılma Amacıyla Düzenlenmiş olması gerekmektedir.)

B-İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR

A-T.C. Vatandaşı olmak.

B-Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.

C-Şirketler, Dernekler, Vakıflar ve Birlikler ihaleye katılamaz.

D- Kantin sözleşmesini yenileme tarihinde yenileme hakkı bulunduğu halde sözleşme yenilemeyen işletici aynı okulun yapılacak kantin ihalesine katılamazlar.

E-İhaleyi kazanan yüklenici yıllık kira bedeli üzerinden son üç aya mahsuben (3) üç aylık kira tutarını peşin yatıracak, yatırdıktan sonra sözleşmenin imzalandığı ay aylık kira ödemesi başlayacak ve il payı,ilçe payı ile okul aile birliği payı banka hesaplarına ilgili ayın 5 ile 15 arası yatırılacaktır. Sözleşmenin Özel şartlarında belirtilmese de bu maddenin hükmü geçerli olacaktır. Yüklenici kendi isteği ile terk etmesi halinde peşin yatırılan (3) üç aylık kira tutarı kişiye geri ödenmeyecektir. Bu husus Ek-2 kiralamaya sözleşmenin özel şartlar bölümüne Okul Aile Birliği tarafından eklenmiştir.

- Öğrenci artışı ve azalışı olduğu takdirde tekrar Muhammen bedel tespiti yapılırken ihaleyi kazanan yüklenicinin (Sözleşmeyi imzalayan) verdiği teklif üzerinden değerlendirme yapılacaktır.

NOT: Milli Eğitim Bakanlığının tüm kararları kabul etmiş sayılacaktır. KATILIMCILAR İHALE ZARFININ VE TEKLİF MEKTUBU ZARFININ ÜZERİNE OKULUN ADI T.C. KİMLİK NOSU,KATILIMCININ ADI-SOYADI İKAMETGAH ADRESİNİ TELEFON NUMARASI MUTLAKA YAZMALARINI GEREKMEKTEDİR. İhale dosya satışı 26.12.2023 Salı günü saat 16:00 kadardır.